

COMUNE DI BRANDIZZO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE CENTRO SPORTIVO C.LE

**Costituito da Palazzetto dello Sport "Don Antonio Albano"
e Campo sportivo "Alex Costigliola"**

Mediante Manifestazione di Interesse e Procedura Negoziata (art.36, c.2 l.a, D.Lgs n.50/2016 e s.m.i).
(Cup.F69J21002080004 - Cig.n. 8728813C59)

-----oOo-----

VERBALE N.1 - Prima seduta delle operazioni di gara: Ammissibilità concorrenti

L'anno **2021**, il giorno **24**, del mese di **maggio** alle ore **15,45**, presso la sede del Comune di Brandizzo, in via Torino 121 a Brandizzo, la sig.ra Annalisa Protto, Responsabile Unità Operativa ufficio scuola, cultura e sport, in qualità di R.U.P., al quale è demandata la prima fase di valutazione dell'ammissibilità delle Associazioni concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara per l'affidamento in concessione del Centro Sportivo C.le di Brandizzo .

Il R.U.P. è assistito dai seguenti testimoni:

- 1) Arch. Laura Panicucci Responsabile Area Programmazione e Gestione del Territorio
- 2) Dott. Umberto Bovenzi, Segretario Generale;
- 3) Dott.ssa Valeria Ferrara Istruttore Amministrativo Ufficio Scuola

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta C.le n.188 del 21.12.2020, come atto di indirizzo era stata valutata la necessità di modificare ed aggiornare la prima bozza del capitolato in oggetto, approvato con la precedente Deliberazione n.211/2019;
 - con Deliberazione di Consiglio C.le n.3 del 25.02.2021 era stato approvato:
 - o l'affidamento in concessione del Centro Sportivo Cle composto da: Palazzetto dello sport "Don Antonio Albano" e Campo di calcio "Alex Costigliola" di Brandizzo, alle condizioni previste dal Capitolato speciale allegato;
 - o il Capitolato/Convenzione per l'affidamento in concessione dello stesso Centro Sportivo C.le;
 - o le Linee Guida per la stesura del disciplinare di gara, in cui era prevista la necessità di procedere ad una gara per l'affidamento della concessione del Centro Sportivo con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b, del D.Lgs n.50 /2016 e s.m.i, preceduta da avviso di Manifestazione di Interesse;
 - con Determinazione n.199 del 29.04.2021 è stata indetta una gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b, (così come semplificato dall'art.1 c.1 DL.76/2020 "Decreto semplificazioni") del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i, preceduta da avviso di Manifestazione di Interesse, per la scelta di una Associazione/Ditta a cui affidare in concessione la gestione del Centro Sportivo C.le in oggetto, per un periodo max di anni 16 (5+10+1), dando atto che il valore massimo della concessione è previsto in € 168.000,00 (al di sotto delle soglie individuate all'art.35 comma 1 lettera a, del D.Lgs n.50 /2016 e s.m.i) e che l'aggiudicazione avverrà con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 e 173 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e che con la stessa Determinazione n.199/2021 sono stati approvati i seguenti allegati:
 - o Avviso Esplorativo per Manifestazione di Interesse (costituito da pag.7 e punti 15), con allegati i seguenti moduli: Domanda di Selezione (Allegato 1) costituito da pag.4 e Attestato di sopralluogo;
 - o Bozza Lettera di invito (costituita da pag.6 e punti 9), con allegati i seguenti moduli: Istanza di partecipazione (Allegato A) costituito da pag.4;
- Dato atto che:
- in data 29.04.2021 l'Avviso per la manifestazione di interesse in oggetto, era stato pubblicato sia sul sito del Comune di Brandizzo nella sezione "Amministrazione trasparente", che sulla piattaforma telematica

Asmecommm e che la scadenza per la presentazione delle domande di selezione è stata fissata per le ore 12 di lunedì 17.05.2021;

- il Consiglio Comunale, con propria Deliberazione n.24 del 12.05.2021, rettifica la sua precedente deliberazione n. 3 del 25.02.2021, nell'allegato "Linee Guida per la stesura del disciplinare di gara" nei Requisiti di capacità economico-finanziaria, sia al fine di facilitare la massima partecipazione delle imprese alle gare pubbliche (accogliendo quanto prescritto nel comunicato ufficiale ANAC del 19.04.2021), che per evitare il concreto rischio di avere una gara senza nessun partecipante;
- con Determinazione n.229 del 13.05.2021 veniva approvata la rettifica della determinazione a contrattare n. 199/2021 nell'Avviso di manifestazione di interesse nella parte riguardante le capacità economico-finanziarie, prolungando i tempi di presentazione della domanda di selezione dalla precedente data prevista del 17.05.2021 al 24.05.2021, sempre alle ore 12;
- in data 14.05.2021 il nuovo Avviso rettificato per la manifestazione di interesse in oggetto, è stato ripubblicato sia sul sito del Comune di Brandizzo che sulla piattaforma telematica Asmecommm, con la nuova scadenza per la presentazione delle domande di selezione per le ore 12 di lunedì 24.05.2021;

IL R.U.P.

Constatato che:

- 1) l'unica partecipante risulta essere L84 Società Sportiva Dilettantistica s.r.l. di Volpiano;
- 2) la stessa L84 S.S.D. s.r.l. di Volpiano ha trasmesso la documentazione richiesta nell'Avviso esplorativo, firmata digitalmente, tramite piattaforma telematica Asmecommm;
- 3) la documentazione trasmessa è la seguente:
 - 1) Modulo Domanda di Selezione (Allegato 1), autocertificando i seguenti requisiti:
 - Requisiti di Ordine Generale (punto 1 della domanda): allegando specifica attestazione di sopralluogo rilasciata dalla stazione appaltante;
 - Requisiti d'idoneità professionale (punto 2 della domanda): per quanto riguarda il punto 2.1.2) sono stati prodotti i seguenti documenti riguardanti la struttura societaria:
 - o Dichiarazione attestante l'anno di fondazione deducibile dall'Atto Costitutivo
 - o Numero Associati : n.290
 - o Organigramma direttivo attuale;
 - o Statuto della Associazione in vigore (firmato e approvato) in allegato
 - Requisiti di capacità economico-finanziaria (punto 3 della domanda)
 - o Dichiarazioni Bancarie (punto 3.1 della domanda):
 - Banca Sella succursale 40 di Volpiano rilasciata in data 10.05.2021;
 - Banca UniCredit succursale di Ciriè rilasciata in data 12.05.2021;

Si dà atto che entrambe le dichiarazioni bancarie suddette risultano non conformi a quanto richiesto al punto 3.1 della domanda.

 - o Fatturato globale d'impresa (punto 3.2 della domanda) Dichiarazione allegata;
 - o Impegno, in caso di aggiudicazione, a contrarre apposita polizza assicurativa R.C.T. (punto 3.3 della domanda) autocertificazione;
 - Requisiti di capacità tecnica e professionale (punto 4.1 della domanda): Autocertificazione di aver gestito, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, nelle ultime 3 stagioni (2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020), indicando gli impianti simili;

Pertanto, in esito alla verifica della non conformità delle dichiarazioni bancarie rispetto a quanto richiesto al punto 8.3.1) dell'Avviso Esplorativo e al punto 3.1) della Domanda di selezione;

IL R.U.P.

- 1) Dichiaro di richiedere in data odierna tramite pec, alla S.S.D. "L84" di Volpiano, integrazione della documentazione con la trasmissione, tramite pec, delle dichiarazioni bancarie riportanti la dicitura conforme a quanto indicato al punto 8.3.1) dell'Avviso Esplorativo e al punto 3.1) della Domanda di selezione, entro le ore 12 di lunedì 31.05.2021.

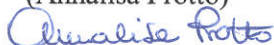
Infine il R.U.P., alle ore 16,10 dà atto che i lavori del seggio di gara sono al momento terminati.

Delle descritte operazioni viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come

segue:

II R.U.P.:

Responsabile Unità Operativa ufficio scuola, cultura e sport
(Annalisa Protto)



IL PRIMO TESTIMONE

Responsabile Area Programmazione e Gestione del Territorio
(Arch. Laura Panicucci)



IL SECONDO TESTIMONE

Il Segretario Generale
(Dott. Umberto Bovenzi)



IL TERZO TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Istruttore Amministrativo Ufficio Scuola
(Dott.ssa Valeria Ferrara)



